

SÅ FÖRBEREDER DU DIG FÖR UNDERSÖKNING MED MÖGELHUND

pålitlig
partner

Före undersökningen går beställaren och mögelhundföraren igenom utgångsuppgifterna, t.ex. vid en startintervju eller ett kartläggningsformulär. Föraren berättar om hur undersökningen genomförs och vad beställaren ska göra och beakta före undersökningen så att beställaren eller beställarens handlingar inte stör hundens och förarens arbete.

1. Dokument och tillstånd från ägaren

Det är bra att ta fram planritningar och att utreda basuppgifter om huset (bl.a. bottenbjälklagets struktur, isolering, täckdiken), historia, eventuella tidigare vattenskador, genomförda undersökningar, reparationer m.fl. relevanta uppgifter. Du kan även skicka dokumenten elektroniskt till Investigo Oy Ab före undersökningen. Beställaren ska sköta om tillstånd som krävs för undersökningen. En hyresgäst behöver be ägaren om tillstånd för undersökningen. Vid granskningen tas fotografier av objektet.

2. Anvisningar för vad du ska göra före undersökning med mögelhund

- Undvik att använda giftiga ämnen, till exempel bekämpning av skadedjur, före undersökningen. Alla giftiga ämnen ska flyttas så att de är utom räckhåll för hunden.
- Objektet ska vara i normalt skick före undersökningen. Använd inte starka rengöringsmedel när du städar, under några dagar före undersökningen. Objektet kartläggs i s.k. normalt skick (ventilation).
- Vi rekommenderar inte att du ventilerar lokalerna den dag då undersökningen genomförs. Använd inte starka parfymer eller lufttrogörare före undersökningen.
- För ut löst skräp och biologiskt avfall från lägenheten. Det är bra om du flyttar föremål och möbler cirka en meter utåt från väggen. Flytta större bokhyllor eller byråer om det är möjligt. Plocka upp småsaker från golvet.
- Flytta farliga och ömtåliga material och föremål så att de är utom räckhåll för hunden, t.ex. in i skåp.
- Täck öppna vägguttag. Sladdar ska placeras så att hunden inte kan trassla in sig i dem och till exempel ursaka att din tv, din dator eller dina lampor eller dylikt faller i golvet.
- För bort eventuella husdjur och deras leksaker, bäddar/liggplatser, mat och skålar från de lokaler som ska undersökas. Det är även bra om små barn är någon annanstans under undersökningen. Ett par vuxna kan vara med och följa undersökningen. Hunden måste få arbeta i fred, du ska inte hälsa på den, röra vid den, ge den befallningar eller locka den till dig medan undersökningen pågår.
- Vi rekommenderar att beställaren eller en representant som beställaren befullmäktigat är närvarande vid undersökningen.
- Hunden undersöker hela byggnaden eller särskilt specificerade lokaler. Det kan finnas lokaler i byggnaden som inte är säkra eller som det är onödigt för hunden att gå in i, eller som hunden inte kan komma in i.
- Observera att hunden kan fälla hår eller orsaka skråmor i lokalen.

5. Övriga avtals- och leveransvillkor

Läs de andra avtals- och leveransvillkoren på vår hemsida. www.investigo.fi

Veera Pellonpää
Homekoiraohjaaja/mögelhundförare
veera.pellonpaa@investigo.fi
010 2069645