

Jomala församling
c/o
Investigo Oy Ab
Storagatan 3,
22100 MARIEHAMN

ANBUDBEGÄRAN

Oscar Buss, byggherreconsult
Oscar.buss@investigo.fi
+35854573455078

14.08.2026

RIVNING OCH NYBYGGNAD ST. OLOFSGÅRDEN

Vi ber om offert av rivning och uppbyggnad, enligt de uppgifter som finns i denna anbudsbegäran samt i dess bilagor. St. Olofsgården är belägen på Godbyvägen 445 i Jomala kommun

Anbudet skall vara ett **generalentreprenadpris** och anges utan moms. I offerten skall även anges timdebiterings- och/eller enhetspriser för möjliga tilläggsarbeten se administrativa föreskrifter.

Sammanfattningsvis handlar det om:

- Större rivningsarbete av byggnadsdel uppförd på 1950-talet som befinner sig mellan två nyare huskroppar samt skyddande av de kvarlämnande delarna ...
- ...tills en ny byggnad uppförts emellan dessa. En ny byggnad ska ersätta den bortrivna, den nya byggnadsdelen blir något mindre än den som rivs.
- Det ingår även arbeten med golvbelägningsförnyelse i hus 3 som är den näst nyaste delen och som i övrigt ska stå kvar (östra flygeln). För detta finns upprättat särskild anvisning som innefattar emissionsspärning.

Betalningen sker enligt vad som avtalas i entreprenadavtalet (YSE1998).

Anbuden skall lämnas till Jomala församling, epost jomala@evl.fi senast 15.09.2026 kl 16:00.

E-post märks:

”6149 ANBUD Olofsgården entreprenad 2 hus 1”,

Frågor får ställas fram senast fredagen den 4.9.2026 kl. 12:00. Frågor antecknas anonymt och frågor och svar skickas ut till anbudsgivare senast fredag 11.9.2026 kl. 09:00.

Församlingen fattar beslut om upphandlingen i kyrkorådet 21.9.2026 och besvärstiden är 14 dagar från att protokollsutdrag gått ut.

Entreprenören svarar för att denne kan börja arbetet senast inom oktober 2026, och arbetet slutförs senast slutet av november 2027.

Entreprenören skall bekanta sig med objektet innan anbudet ges. Mera information fås av Oscar Buss, Byggherrekonsult, 0457 3455078 eller oscar.buss@investigo.fi

Handlingar ges ut mot en begäran till oscar.buss@investigo.fi.

Med vänlig hälsning

Jomala församling
genom
Oscar Buss, Investigo Oy Ab
Byggherrekonsult / Projektledare

Bilagor: Handlingar finns på filserver, åtkomst till förfrågningshandlingarna begärs av byggherrekonsult.

Länk till filer:

Entreprenadanbudshandlingarna finns på följande länk:

Länk:

<https://e.pcloud.link/publink/show?code=kZUTjy7ZAALVFchL9YhGt85k8xcJtSe3giQk>

Lösenord: Olofs1

Upphovsrätt och sekretessmeddelande

Handlingarna är avsedda endast för den överenskomna uppgiften och får inte delas, reproduceras eller användas för andra ändamål utan skriftligt medgivande. Avsändaren tar inget ansvar för feltolkning eller missbruk.